



## Niederschrift über die öffentliche 15. Sitzung des Gemeinderates

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 24.06.2021  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:30 Uhr  
Ort: in der Wildmooshalle 1, Wildmoosstr. 36

---

### Anwesenheitsliste

#### Vorsitzender

Herr Martin Schäfer

#### Gemeinderatsmitglieder

Frau Cornelia Aicher-Leonbacher

Frau Ursula Bauer

Herr Helmut Berger

Frau Brigitte Böttger

Frau Cordula Braun

Anwesend ab 20:30h

Frau Ulrike Breitkopf

Herr Klaus Coy

Herr Claus Donath

Frau Ursula Eichinger

Herr Thomas Eichler

Herr Peter Falk

Herr Dr. Thomas Greiffenhagen

Frau Larissa Holmer

Herr Michael Jaumann

Herr Anton Kammerl

Frau Ursula Retz

Frau Anita Rieger

Herr Dr. Martin Runge

Frau Andrea Schuster

Herr Michael Schweyer

Frau Karin Spangenberg

Herr Walter Voit

Herr Gregor von Uckermann

Herr Dr. Axel von Walter

Herr Christian Zerlin

#### Berufsm. Gemeinderat

Herr Markus Groß

Herr Gregor Kamp

#### Verwaltung

Maria Schwarz

## **Abwesende und entschuldigte Personen:**

### **Gemeinderatsmitglieder**

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| Herr Dr. Daniel Holmer  | entschuldigt |
| Herr Wolfgang Netschert | entschuldigt |
| Herr Ingo Priebisch     | entschuldigt |
| Herr Maximilian Rötzer  | entschuldigt |
| Herr Stephan Steinherr  | entschuldigt |

## Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Geschäftsordnung: Aktuelle Viertelstunde
3. Protokoll: Genehmigung des Protokolls der 14. Sitzung des Gemeinderates vom 20.05.2021
4. Jahresabschluss: Bekanntgabe des vorläufigen Jahresabschlusses 2020
5. Soziales: Beitritt Kinderfreundliche Kommune
6. Kinderbetreuung: Errichtung einer Kindertagesstätte auf dem Grundstück Fl.Nr. 1301/8 an der Augsburg Str. in Modulbauweise; Ergebnis der zweiten Ausschreibung
7. Kinderbetreuung: Fl.-Nr. 1301/8: Errichtung einer temporären Kindertagesstätte in Modulbauweise zum Zwecke des Betriebs eines Hauses für Kinder, Augsburg Straße/Zweigstraße, Gemeinde Gröbenzell - Bauantrag -
8. Fragestellungen zur Nebentätigkeit eines kommunalen Hauptorgans – Antrag der SPD-Fraktion vom 25.03.2021 und Behandlung dieses Antrags sowie Beschlussfassung hierzu in der Sitzung des Gemeinderats vom 22.04.2021 – Stellungnahme des Landratsamtes mit Schreiben vom 07.06.2021 zu Fragen des Gemeinderats – Erklärung des Gemeinderats zum Antrag der SPD vom 25.03.2021 und zum Beschluss des Gemeinderats vom 22.04.2021
9. Geschäftsordnung: Verschiedenes

## TOP 1 Begrüßung

### Protokoll:

Herr Erster Bürgermeister Schäfer eröffnet um 19:30 Uhr die 15. Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger und die Presse.

Herr Erster Bürgermeister Schäfer stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Zweiter Bürgermeister Dr. Runge beantragt die Behandlung des TOP Ö7 in die nächste Sitzung des Bauausschusses, dem zuständigen Ausschuss, zu verschieben. Er betont, dass es in der Vergangenheit schon mehrfach darauf hingewiesen hätte, dass es nicht angehen könne, dass sich die Gemeinde als Antragstellerin besser behandelt als andere Antragsteller und Antragstellerinnen behandelt werden. Hierzu benennt er Beispiele. Herr Zweiter Bürgermeister Dr. Runge führt aus, dass bei einem sehr großen Bauvorhaben der Gemeinde in den Sitzungsvorlagen wesentliche Aspekte und/oder Prüfungsgegenstände nicht benannt und damit nicht abgehandelt worden seien. In einem weiteren Fall sei bereits eine Sitzungsvorlage für ein konkretes Vorhaben der Gemeinde erstellt und im Entwurf vorgelegt worden noch bevor überhaupt ein entsprechender Bauantrag eingereicht worden sei. Bauanträge im Gemeinderat zu behandeln, nur weil die Gemeinde Antragstellerin ist und es Zeitdruck gibt, sei nicht korrekt. Auch Privatleute als Bauherrinnen oder Bauherren würden oft mit Zeitdruck argumentieren, müssten sich dann aber an die von der Verwaltung kommunizierten Fristen halten.

Herr Erster Bürgermeister Schäfer setzt den Top Ö 7 daraufhin von Tagesordnung ab.

### Beschluss:

ohne

## TOP 2 Geschäftsordnung: Aktuelle Viertelstunde Vorlage: 2020-2026/0549

### Protokoll:

Ein Gemeindegänger erkundigt sich nach den Themen-Schwerpunkten des Gemeinderats bzw. nach dem Aufstellungsprozess zur Schwerpunktsetzung. Darüber hinaus bemängelt er die derzeitige Verkehrs- und Straßensituation in Gröbenzell. Weiterhin bittet er Herrn Ersten Bürgermeister Schäfer um Auskunft zu den Kosten des Rathausumzuges.

Eine Gemeindegängerin beschwert sich über den Vandalismus an einer Lärmschutzwand der Deutschen Bahn und erkundigt sich nach einer Möglichkeit dies zu unterbinden.

### Beschluss:

ohne

## TOP 3 Protokoll: Genehmigung des Protokolls der 14. Sitzung des Gemeinderates vom 20.05.2021 Vorlage: 2020-2026/0548

### Beschluss:

Das Protokoll der 14. Sitzung des Gemeinderates vom 20.05.2021 wird ohne Änderungen und Ergänzungen genehmigt.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 25  
Nein-Stimmen: 0

**TOP 4 Jahresabschluss: Bekanntgabe des vorläufigen Jahresabschlusses  
2020  
Vorlage: 2020-2026/0511**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt den vorläufigen Jahresabschluss für das Jahr 2020 (Vermögens-, Ergebnis- und Finanzrechnung) zur Kenntnis und überweist den Jahresabschluss 2020 dem Rechnungsprüfungsausschuss zur örtlichen Rechnungsprüfung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 25  
Nein-Stimmen: 0

**TOP 5 Soziales: Beitritt Kinderfreundliche Kommune  
Vorlage: 2020-2026/0527**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass die Gemeinde Gröbenzell die Teilnahme am Vorhaben „Kinderfreundliche Kommune“ beantragt, stimmt den Beitrittsverpflichtungen zu und stellt die Haushaltsmittel für eine Teilzeitstelle mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 20 Stunden sowie den Jahresbeitrag in Höhe von 6.000 € für die vierjährige Programmlaufzeit bereit.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 13 abgelehnt

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die voraussichtlichen Kosten sowie die notwendige personelle Ausstattung für die Teilnahme am Vorhaben „Kinderfreundliche Kommune“. werden in die Beratungen für den Haushalt 2022 aufgenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 25  
Nein-Stimmen: 0

**TOP 6 Kinderbetreuung: Errichtung einer Kindertagesstätte auf dem  
Grundstück Fl.Nr. 1301/8 an der Augsburg Str. in Modulbauweise;  
Ergebnis der zweiten Ausschreibung  
Vorlage: 2020-2026/0530**

**Protokoll:**

Der TOP ist abgesetzt und soll im Bauausschuss behandelt werden.

**TOP 7 Kinderbetreuung: Fl.-Nr. 1301/8: Errichtung einer temporären  
Kindertagesstätte in Modulbauweise zum Zwecke des Betriebs eines  
Hauses für Kinder, Augsburg Straße/Zweigstraße, Gemeinde  
Gröbenzell - Bauantrag -  
Vorlage: 2020-2026/0559**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die Stellungnahme des kommunalen Prüfungsverbands oder eines beauftragten Anwalts zu den rechtlichen Gegebenheiten des Vergabeverfahrens zu konkretisieren und in schriftlicher Form einzuholen und die Ergebnisse in einer zusätzlichen Sitzung am 22.07.2021 darzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 25  
Nein-Stimmen: 0

**TOP 8 Fragestellungen zur Nebentätigkeit eines kommunalen Hauptorgans – Antrag der SPD-Fraktion vom 25.03.2021 und Behandlung dieses Antrags sowie Beschlussfassung hierzu in der Sitzung des Gemeinderats vom 22.04.2021 – Stellungnahme des Landratsamtes mit Schreiben vom 07.06.2021 zu Fragen des Gemeinderats – Erklärung des Gemeinderats zum Antrag der SPD vom 25.03.2021 und zum Beschluss des Gemeinderats vom 22.04.2021  
Vorlage: 2020-2026/0561**

**Protokoll:**

Herr Erster Bürgermeister Schäfer übergibt die Sitzungsleitung an Herrn Zweiten Bürgermeister Dr. Runge.

Herr Zweiter Bürgermeister Dr. Runge stellt den Sachverhalt nochmals ausführlich in chronologischer Abfolge dar.

Herr GR Kammerl bittet folgende Erklärung in das Protokoll aufzunehmen:

*Gestern haben wir bei der Fraktionssitzung der CSU den Tagesordnungspunkt „Fragestellung zur Nebentätigkeit eines kommunalen Hauptorgans“ vorberaten.*

*Dabei hat sich eine gemeinschaftliche Haltung bzw. Meinung herausgebildet, die darauf hinausläuft, dass die CSU entsprechend der Empfehlung der kommunalen Rechtsaufsicht des Landkreises Fürstentfeldbruck den von der Gröbenzeller Verwaltung formulierten Beschlussvorschlag mittragen wird.*

*Allerdings möchte ich als Gemeinderat betonen, dass es mir - und hoffentlich auch allen meine Kollegen und Kolleginnen hier im Gemeinderat - nicht bloß um den vom Bürgermeister für private Geschäfte ausgeübten Zeitaufwand geht, den der Bürgermeister nach seiner eigenen Einschätzung für seine Geschäfte braucht und der nach unserer Einschätzung nicht zwangsläufig seine Amtsführung beeinträchtigen muss, - nein es geht für mich um das Spannungsfeld zwischen seinen privaten Geschäften in Gröbenzell und seinem hauptamtlichen Bürgermeisteramt. Dieses Spannungsfeld ist mit Interessenkonflikten vermint, die sein Amt seit sieben Jahren, meiner Meinung und der Meinung vieler Gröbenzeller Bürger und Bürgerinnen nach, beschädigen.*

*In diesem Zusammenhang, darf ich nur an vier Ereignisse erinnern:*

*1) 2013 stellt der Bürgermeisterkandidat Martin Schäfer im Wahlkampf einen Kran auf, um den allzu hoch zu werdenden drohenden Hotelbau am Bahnhof zu verhindern. Daraufhin kippte die Planung des etwa 7-stöckigen Hotelbaus und der Investor zog sich damals zurück.*

*Fast gleichzeitig planen und bauen nun die Gebrüder Schäfer ihr Boarding Hotelgebäude am Ortsrand nach München.*

*2) 2016 verkaufen die Gebrüder Schäfer das Traditionslokal „Hexe“ an eine Wohnbaugesellschaft. Angesichts der Proteste gegen den drohenden Abriss der Hexe ruft der Bürgermeister Martin Schäfer die Jugend von Gröbenzell auf, sich dagegen zu wehren und von ihren demokratischen Rechten Gebrauch zu machen.*

3) 2019 stimmt Bürgermeister Schäfer für die Einstellung der Neuaufstellung des Bebauungsplans für das Gewerbegebiet, obschon er als Inhaber mehrerer Firmen im Gewerbegebiet - und man darf annehmen: Eigentümer von Betriebsgrundstücken - als befangen zu gelten hat.

Im gleichen Jahr kauft Martin Schäfer als Privatperson eine große Gewerbehalle, Am Weidegrund 1, und möchte diese mit neuen Nutzungen entwickeln.

4) Im Wahlkampf 2019 vertritt er als erneuter Bürgermeisterkandidat und gleichzeitig Inhaber mehrerer Firmen im Gröbenzeller Gewerbegebiet die Auffassung „seiner“ UWG-Gruppierung, die Gewerbesteuer in Gröbenzell drastisch zu kürzen.

Diese Liste von Interessenkonflikten zwischen dem Privaten Unternehmer und dem Bürgermeister Martin Schäfer ist hier nur beispielhaft wiedergegeben und als nicht vollständig zu betrachten.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes vom 07.06.2021 zur Kenntnis und erklärt die Anträge der SPD-Fraktion vom 25.03.2021 und vom 22.04.201 sowie den Beschluss des Gemeinderats vom 22.04.2021 für erledigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Ja-Stimmen:              | 24 |
| Nein-Stimmen:            | 0  |
| Persönliche Beteiligung: | 1  |

## **TOP 9 Geschäftsordnung: Verschiedenes**

---

### **Vorlage: 2020-2026/0551**

### **Beschluss:**

Herr GR Falk fragt, wann das Thema „Friedhof“ wieder auf die Tagesordnung kommt. Herr Erster Bürgermeister Schäfer gibt an, dass das Thema aufgrund von Kapazitätsengpässen etwas nach hinten gerückt ist, es aber nach der Sommerpause behandelt werden soll.

Herr GR Schweyer fragt an, wie der momentane Stand zum Thema Sanierung des Multifunktionsplatzes ist. Herr Erster Bürgermeister Schäfer gibt an, dass der Haushalt erst kürzlich genehmigt wurde. Unabhängig davon läuft die Ausschreibung noch bis zum 07.07.2021. Die Fertigstellung ist für September geplant.

Frau GRin Böttger beschreibt Ihre persönliche Erfahrung in der Aussegnungshalle und dass es dort zu einem Zwischenfall mit der Tonanlage gekommen sei, die ihrer Einschätzung nach, dringend repariert werden müsste. Herr Erster Bürgermeister Schäfer gibt an, dass eine Prüfung erfolgt sei mit dem Ergebnis, dass die Anlage funktioniert. Demnach kann davon ausgegangen werden, dass es sich um einen Bedienungsfehler gehandelt haben muss. Frau GRin Böttger bittet darum, sich einer Begehung vor Ort anschließen zu dürfen, um sich die Funktionalität der Anlage zeigen zu lassen.

Frau GRin Rieger bedankt sich dafür, dass die Möglichkeit eingeräumt wurde, die Turnhalle auch in den Ferien zu nutzen. Darüber hinaus berichtet sie, dass Herr GR Anton Kammerl erneut zum Vorsitzenden des 1. SC Gröbenzell gewählt wurde.

Herr GR Voit bedauert, dass 2 Anträge seiner Fraktion noch nicht auf die Tagesordnung genommen wurden. Herr Erste Bürgermeister Schäfer erläutert, dass dies in Kürze nachgeholt wird.

Frau GRin Breitkopf spricht der Gemeindebücherei zur Verleihung der beiden Preise Ihren Glückwunsch aus.

Martin Schäfer  
Erster Bürgermeister