



## **Bekanntmachung der Tagesordnung**

Am **Dienstag, 14.09.2021**, um **19:00 Uhr**  
findet im Saal des Bürgerhauses Rathausstraße 1  
die **16. Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Begrüßung
2. Protokoll: Genehmigung des Protokolls der 15. Sitzung des Bauausschusses vom 27.07.2021
3. Fl.-Nr. 1256/5: Neubau eines Wohngebäudes und zwei Doppelgaragen, Erikastraße 7, Frau B. und Herr Sch.-B. - Antrag auf Vorbescheid -
4. Fl.-Nr. 1096/4: Wohnhausumbau, Terrassenüberdachung und Dachterrassenausbau, Freilandstraße 52 a, Herr B. - Bauantrag -
5. Fl.-Nr. 3288/4: Anbau einer Terrassenüberdachung, Ziegeleiring 17, Frau Dr. F. - Bauantrag -
6. Fl.-Nr. 1269/187: Tektur - Nutzungsänderung einer Teilfläche des Ladens in ein Wettbüro, Bahnhofstraße 4, M.S.L. GmbH - Bauantrag -
7. Fl.-Nr. 3254/2, 3253/94: Änderung an einem Kfz-Betrieb, Aufstellen eines Imbiss-Wagens, Lena-Christ-Straße 2, A.G. GmbH & Co. KG - Bauantrag -
8. Fl.-Nr. 1230 und 1232: 2. Tektur: Neubau zweier Wohn- und Geschäftshäuser mit 23 Wohnungen, vier Gewerbeeinheiten und einer Tiefgarage; hier Nutzungsänderung der Gewerbeeinheiten, Kirchenstraße 2 und 4, W. W. GmbH - Bauantrag -
9. Fl.-Nr. 1800/2, 3 und 6: Neubau einer Wohnanlage mit 13 Wohneinheiten und einer Tiefgarage, V. d. P. GmbH, Alpenstraße 68, 68 a, 68 b, 70 und 72 - Bauantrag -
10. Vollzug der Baugesetze und der Baumschutzverordnung: Antrag auf Genehmigung der Entfernung einer Birke auf dem Grundstück 545/41, Arnikastraße 3; - isolierte Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB - Bebauungsplan Nr. 12
11. Vollzug der Baumschutzverordnung: Antrag auf Genehmigung der Entfernung von drei Birken auf dem Grundstück Fl.-Nr. 499/9, Bahnhofstraße 34 a
12. Vollzug der Baugesetze und der Baumschutzverordnung: Antrag auf Genehmigung der Entfernung von fünf Fichten und einer Birke auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1850/5, Sonnenweg 6; - isolierte Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB - Bebauungsplan Nr. 18 A
13. Vollzug der Baugesetze und der Baumschutzverordnung: Antrag auf Genehmigung der Entfernung von zwei Fichten auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1302/103, Zugspitzstraße 1 c; - isolierte Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB - Bebauungsplan Nr. 17
14. Vollzug der Baumschutzverordnung: Antrag auf Genehmigung der Entfernung einer Birke auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1803/4, Edelweißstraße 6
15. Geschäftsordnung: Verschiedenes

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Gröbenzell, 03.09.2021

Ausgehängt am 08.09.2021

Abgenommen am 15.09.2021

Martin Schäfer  
Erster Bürgermeister