

Gemeinde



Gröbenzell

# PROTOKOLL ÖFFENTLICHER TEIL

## 53. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planung und Umweltschutz

**Sitzungstag:** Donnerstag, 13.03.2014  
**Sitzungsort:** Rathaus, Rathausstraße 4, Sitzungssaal  
**Beginn:** 20:00 Uhr  
**Ende:** 21:30 Uhr

### Stimmberechtigte:

#### **Vorsitzender**

Herr Bürgermeister Dieter Rubenbauer	
--------------------------------------	--

#### **Ausschussmitglieder**

Herr Paul Biegholdt	anwesend ab TOP 3
Herr Thomas Breitenfellner	
Herr Franz Eichiner	
Herr Peter Falk	
Herr Michael Leonbacher	
Frau Katrin Mair	
Herr Dr. Reinhard Paesler	
Herr Dr. Martin Runge	
Herr Martin Schäfer	
Herr Josef Schauer	

#### **stellv. Ausschussmitglieder**

Frau Dr. Monika Baumann	Vertretung für Frau Katja Raths
-------------------------	---------------------------------

#### **berufsm. Gemeinderat**

Herr Günter Pauly	
-------------------	--

#### **Verwaltung**

Herr Engelbert Bauer	
Herr Georg Hörl	
Herr Gregor Kamp	
Herr Franz Neuner	
Herr Christian Stockmann	

**Zuhörer**

Herr Markus Rainer	Zuhörer
Frau Brigitte Böttger	Zuhörer
Frau Ursula Retz	Zuhörer
Herr Dr. Axel von Walter	Zuhörer

**Entschuldigte:****Ausschussmitglieder**

Frau Katja Raths	entschuldigt
------------------	--------------

## Tagesordnung:

- 1 Begrüßung
- 2 Protokoll: Genehmigung der Protokolle der 51. Sitzung vom 23.01.2014 des Ausschusses für Planung und Umweltschutz und 52. Sitzung vom 20.02.2014 des Ausschusses für Planung und Umweltschutz
- 3 Lärmsanierung Bahn: Neuanlage des Grünstreifens am Bahnweg
- 4 Bauleitplanung; Änderung der textlichen Festsetzung 1.3 im rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 10 Bereich Fl.-Nr. 1291, Alpenstraße 27 / Garmischer Straße 49 - Empfehlung an den Gemeinderat zur Erlassung eines Satzungsbeschlusses
- 5 Bauleitplanung; Bebauungsplan Nr. 23 D Bereich östlich Ammerseestraße, nördlich Osterseestraße; Änderung der textlichen Festsetzung hinsichtlich der Zulassung von Nebenanlagen (Gartenhäuschen) im Verfahren nach § 13 a BauGB; Empfehlung an den Gemeinderat zum Erlass eines Satzungsbeschlusses
- 6 Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO): Tempo 30-Zone bzw. Tempo 40-Zone in der Eschenrieder Straße
- 7 ÖPNV: Antrag CSU Fraktion - ÖPNV für Gröbenzeller Norden
- 8 Straßenunterhalt: Verbesserung des Straßenunterhalts - Antrag der SPD-Fraktion vom 04.02.2014
- 9 Geschäftsordnung: Verschiedenes

<b>TOP 1 Begrüßung</b>
------------------------

Zu Beginn der Sitzung bittet Herr 1. Bürgermeister Rubenbauer die Ausschussmitglieder sich zu erheben und dem verstorbenen Ehreuvorsitzenden und Ehrenkommandanten Helmut de Crignis zu gedenken. Herr de Crignis ist am 12.03.2014 im Alter von 85 Jahren verstorben.

Herr 1. Bürgermeister Rubenbauer begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

<b>TOP 2</b>	<b>Protokoll: Genehmigung der Protokolle der 51. Sitzung vom 23.01.2014 des Ausschusses für Planung und Umweltschutz und 52. Sitzung vom 20.02.2014 des Ausschusses für Planung und Umweltschutz Vorlage: 2008-2014/2219</b>
--------------	--

**Beschluss:**

Die Protokolle der 51. Sitzung vom 23.01.2014 des Ausschusses für Planung und Umweltschutz und 52. Sitzung vom 20.02.2014 werden ohne Änderungen und Ergänzungen genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0 Herr GR Biegholdt abwesend

<b>TOP 3</b>	<b>Lärmsanierung Bahn: Neuanlage des Grünstreifens am Bahnweg Vorlage: 2008-2014/2324</b>
--------------	---

**Beschluss:**

Auf Antrag von GR Falk beschließt der Ausschuss für Planung und Umweltschutz, einen Sachverständigen mit der Feststellung des finanziellen Schadens zu beauftragen, der der Gemeinde durch die Fällung der 11 Bäume auf dem gemeindlichen Grünstreifen am Bahnweg entstanden ist.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 6  
Nein-Stimmen: 6 (abgelehnt)

**Beschluss:**

Auf Antrag von 1. Bürgermeister Rubenbauer beschließt der Ausschuss, der von der Bahn vorgestellten Neuanlage des Grünstreifens als Trockenrasen mit Hecken und Einzelbäumen zuzustimmen unter der Maßgabe, dass mehr Bäume zu pflanzen sind und die übrigen Bäume bis zum Ausgleichsbedarf von 22 Stück auf der Grünfläche am Sonnenweg untergebracht werden sollen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 0

**TOP 4 Bauleitplanung; Änderung der textlichen Festsetzung 1.3 im rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 10 Bereich Fl.-Nr. 1291, Alpenstraße 27 / Garmischer Straße 49 - Empfehlung an den Gemeinderat zur Erlassung eines Satzungsbeschlusses**  
**Vorlage: 2008-2014/2315**

**Beschluss:**

Die Ausführungen der Bauverwaltung in der Beschlussvorlage werden zur Kenntnis genommen. Der Ausschuss für Planung und Umweltschutz empfiehlt dem Gemeinderat, den Bebauungsplan Nr. 10 F zur Satzung nach § 10 Abs. 1 BauGB zu erheben. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren dementsprechend weiterzuführen bzw. abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 0

**TOP 5 Bauleitplanung; Bebauungsplan Nr. 23 D Bereich östlich Ammerseestraße, nördlich Osterseestraße; Änderung der textlichen Festsetzung hinsichtlich der Zulassung von Nebenanlagen (Gartenhäuschen) im Verfahren nach § 13 a BauGB; Empfehlung an den Gemeinderat zum Erlass eines Satzungsbeschlusses**  
**Vorlage: 2008-2014/2317**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Planung und Umweltschutz empfiehlt dem Gemeinderat den Bebauungsplan Nr. 23 D in der Fassung vom 02.12.2013 zur Satzung nach § 10 Abs. 1 BauGB zu erheben. Die vorgebrachten Anregungen werden zurückgewiesen. Die Verwaltung wird beauftragt das Verfahren wie üblich weiterzuführen bzw. abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 0

**TOP 6 Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO): Tempo 30-Zone bzw. Tempo 40-Zone in der Eschenrieder Straße**  
**Vorlage: 2008-2014/2313**

**Beschluss:**

Der PLUSA beschließt mit sofortiger Wirkung in der Eschenrieder Straße Tempo 40 einzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 1

**Protokoll:**

Herr 1. Bürgermeister kündigt an, dass er den 1. Beschluss für rechtswidrig hält und ihn umgehend der Kommunalaufsicht bzw. Fachaufsicht (Landratsamt Fürstenfeldbruck) zur Prüfung vorlegen wird.

**Beschluss:**

Der PLUSA beauftragt die Verwaltung ein Lärmgutachten für die Eschenrieder Straße zur Einführung einer möglichen Temporeduzierung auf 40 km/h erstellen zu lassen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 1

**Beschluss:**

Der Planungsausschuss beschließt, dass die Verwaltung bis zur Sommerpause in Verbindung mit einer möglichen Temporeduzierung in der Eschenrieder Straße ein Konzept bzgl. möglicher Querungshilfen erarbeitet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 0

<b>TOP 7    OPNV: Antrag CSU Fraktion - OPNV für Gröbenzeller Norden Vorlage: 2008-2014/2216</b>
--

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Planung und Umweltschutz beschließt dem Landratsamt Fürstenfeldbruck Interesse an einer überörtlichen Linienführung der Busverbindung zu signalisieren. Gleichzeitig ist eine Kostenaufteilung mit der Stadt Olching abzuklären. Ferner soll eine mögliche Beteiligung der Landeshauptstadt München bzgl. einer Verlängerung ins Stadtgebiet abgeklärt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 0

<b>TOP 8    Straßenunterhalt: Verbesserung des Straßenunterhalts - Antrag der SPD-Fraktion vom 04.02.2014 Vorlage: 2008-2014/2314</b>
---

Der Ausschuss für Planung und Umweltschutz der Gemeinde Gröbenzell nimmt die Ausführungen der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis.

<b>TOP 9    Geschäftsordnung: Verschiedenes</b>
---

Hierzu liegen keine Wortmeldungen vor.

Dieter Rubenbauer  
1. Bürgermeister